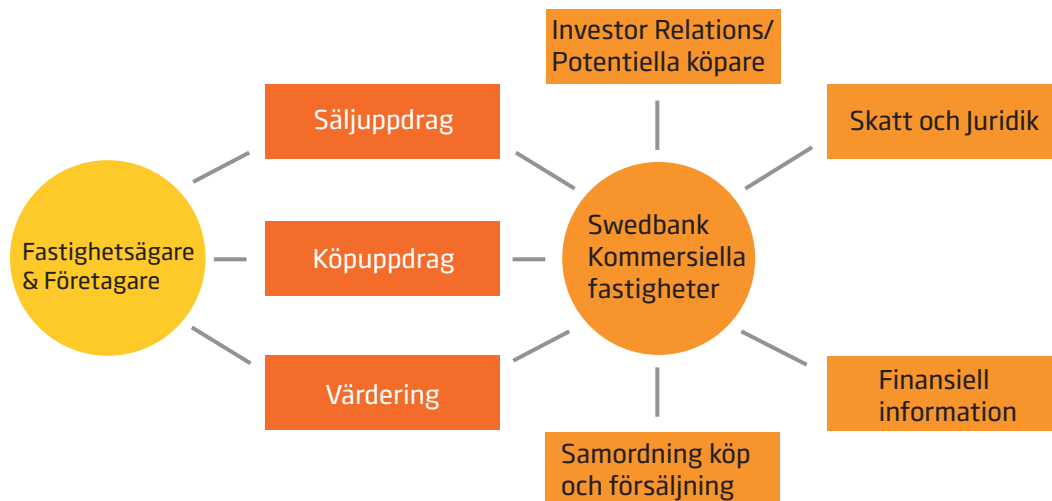


Kommersiella fastighetsmäklare

Vårt huvudsakliga verksamhetsområde är köp- och försäljningsuppdrag av kommersiella fastigheter, fastighetsbestånd eller fastighetsbolag, men vi utför även värderingar och rådgivning inför kommande fastighetstransaktioner.



När du vill sälja

Vid ett säljuppdrag tar vi ett övergripande ansvar över försäljningsprocessen. Vi projektleder försäljningen från start till genomförd transaktion. Vi hjälper dig med:

- marknadsföring och försäljning av din fastighet
- värdering av fastighet
- analys av marknaden
- nationellt kontaktnät till investerare

I vår bedömning vid försäljning av bostadsfastigheter undersöker vi vid intresse även möjligheten till ombildning till bostadsrättsförening.

När du vill köpa

Söker du efter speciella fastigheter åtar vi oss för din räkning att identifiera lämpliga objekt som matchar dina önskemål. Sedan hjälper vi dig att ta första kontakten och genom hela processen. Vi hjälper dig med:

- analys av marknaden
- identifiering av lämpliga förvävsobjekt
- initierar kontakt med fastighetsägare
- avtalsförhandling

Värdering & Rådgivning

Du bör fördjupa dig i fastighetens värdering. Att säljare och köpare har olika syn på priset är vanligt. En fastighet har oftast olika värde för olika köpare. Kärnfrågan är att matcha rätt köpare mot rätt säljare.

Swedbank Kommersiella fastigheter erbjuder även information i samarbete med branschkundig expertis inom skatter, juridik, värdering och finansiering

Uthyrning

Vårt huvudsakliga verksamhetsområde är försäljning av kommersiella fastigheter och för att kunna erbjuda våra kunder en helhetslösning arbetar vi också med uthyrningsuppdrag.